



## KORRALDUS

16.12.2021 nr DM-110669-24

### Orava III lubjakivikarjääri keskkonnaloa nr KL-513227 andmine

#### 1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, lähtudes AS-i TREV-2 Grupp keskkonnaloa taotlusest, võttes aluseks keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41, § 59 lg 2 p 4, haldusmenetluse seaduse § 40, § 46, § 48, § 49, § 64, maapõueseaduse § 48, atmosfääriõhu kaitse seaduse § 89, Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/230 „Keskkonnaameti struktuuriüksuste põhimääruse kinnitamine“ lisa 13 „Keskkonnaameti ringmajanduse osakonna põhimäärus“ p 2.5.1. ja Keskkonnaameti peadirektori 09.07.2021 käskkirja nr 1-1/21/137 „Keskkonnaameti teabehalduse kord“ lisa 14 otsustan:

#### **1.1. Anda AS-ile TREV-2 Grupp Orava III lubjakivikarjääri keskkonnaluba KL-513227 nr kehtivusajaga 30 aastat alljärgnevaks:**

1.1.1. maavara kaevandamine;

1.1.2. saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku.

#### **1.2. Seada keskkonnaloale kõrvaltingimused / nõuded lähtuvalt käesoleva korralduse alapeatükis 3.3. „Kõrvaltingimuste seadmine“ ja alapeatükis 3.2.2. „Nõuded saasteainete paiksest heiteallikast välisõhku viimisele“ toodust.**

#### **1.3. Jätta algatamata keskkonnamõju hindamine keskkonnaloa nr KL-513227 taotluse menetluse raames.**

#### **1.4. Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.**

Keskkonnaluba KL-513227 on kättesaadav Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>.

#### 2. ASJAOLUD

AS TREV-2 Grupp (registrikood 10047362, aadress Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Teemeistri tn 2, 10916) esitas Keskkonnaametile Orava III lubjakivikarjääri keskkonnaloa (edaspidi ka *kaevandamisluba*) taotluse. Esialgne taotlus on registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (edaspidi *KOTKAS*) 06.07.2020 nr DM-110669-1 all. Nõuetele vastav

taotlus on registreeritud KOTKAS-es 25.01.2021 nr DM-110669-11 all. 29.07.2021 nr DM-110669-19 all on registreeritud taotlus, kus parandati tegevuskoha katastritunnus koos käitise territooriumi ruumikujuga.

Orava III lubjakivikarjääri keskkonnaluba taotletakse Rapla maakonnas Märjamaa vallas Ülejõe külas Orava kruusamaardlas (registrikaardi nr 0585) katastriüksusel Vardi metskond 191 (katastritunnus 50401:005:0195). Katastriüksuse omanik on Eesti Vabariik, valitseja on Keskkonnaministeerium ning volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus. Taotlus sisaldas maapõue ja välisõhu eriosa.

Taotletava Orava III lubjakivikarjääri mäeeraldise pindala on 14,69 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 21,93 ha. Kaevandatav maavara on taotluse kohaselt madalamargiline ehituslubjakivi (aktiivne tarbevaru 1 262 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandatav varu 1 220 tuh m<sup>3</sup>). Keskmine tootmiskaht aastast on taotluse kohaselt 45 tuh m<sup>3</sup>. Kaevandatud maavara kasutamise otstarve on taotluse kohaselt ehitus- ja teedehitus. Keskkonnaluba taotletakse 30 aastaks.

Keskkonnavalua taotlust on kontrollinud Keskkonnaamet ja keskkonnaregistri maardlate nimistu volitatud töötaja (Maa-amet) (10.08.2020 kiri nr 10.08.2020 nr 9-3/20/11166-2, 13.10.2020 kiri nr 9-3/20/14348-2 ja 18.01.2021 kiri nr 9-3/21/1317-2). Nõuetele vastav ja korrigeeritud taotlus on registreeritud KOTKAS-es 29.07.2021 nr DM-110669-19 all.

Keskkonnavalua taotlus on 08.02.2021 avalikustatud ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas 08.02.2021 kirjaga nr DM-110669-12 keskkonnavalua taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) § 46 lg 1 p-des 1 ja 2 nimetatud isikuid. Avalikustamise käigus huvitatud isikuid ei lisandunud. Kohalikus või maakondlikus ajalehes teadet ei avaldatud, kuna kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnanäring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Vastavalt KeÜS § 43 lg-le 1 küsis Keskkonnaamet kavandatava tegevuse asukoha järgselt kohaliku omavalitsuse (edaspidi ka *KOV*) üksuselt taotletava tegevuse kohta arvamust (registreeritud KOTKAS-es 08.02.2021 nr DM-110669-13 all).

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 49 lg 6 kohaselt esitab kohaliku omavalitsuse üksus kirjaliku arvamuse taotluse kohta kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates.

KOV üksus (Märjamaa Vallavolikogu) nõustus 22.03.2021 otsusega nr 248 Orava III lubjakivikarjääri maavara kaevandamise keskkonnavalua andmisega (registreeritud KOTKAS-es 25.03.2021 nr DM-110669-14 all).

Kooskõlas HMS §-dega 40, 48 ning 49 tegi Keskkonnaamet 25.11.2021 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded avalikkusele teatavaks keskkonnavalua kohta tehtava otsuse eelnõu ning andis 25.11.2021 kirjaga nr DM-110669-21 menetlusosalistele teada haldusakti eelnõu valmimisest. Huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, on

õigus alates avalikustamisest kuni määratud tähtajani esitada Keskkonnaametile loa taotluse või loa eelnõu kohta ettepanekuid ja vastuväiteid.

Ettepanekuid ja/või vastuväiteid määratud tähtajaks ei esitatud ega pikendatud arvamuse andmise tähtaega. Keskkonnaamet luges kooskõlastuse antuks.

### **3. KAALUTLUSED**

#### **3.1. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine**

Keskkonnaamet jättis 15.12.2021 kirjaga nr DM-110669-22 „Orava maardla Orava III lubjakivikarjääri keskkonnaloa taotlustele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise” algatamata keskkonnamõju hindamise Orava III lubjakivikarjääri keskkonnaloa taotluse menetluse käigus. Kavandatava tegevuse keskkonnameetmed ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks on välja toodud keskkonnaloa kõrvaltingimuste osas.

#### **3.2. Kaalutlused keskkonnaloa andmisel**

KeÜS § 41 lg 5 alusel annab keskkonnaloa Keskkonnaamet.

Keskkonnaloa menetlusele kohaldatakse HMS avatud menetluse sätteid ja KeÜS 5. peatükki.

Riigilõiv on tasutud riigilõivuseaduse § 136<sup>2</sup> lg 6 kohaselt.

Keskkonnaloa andmisest keeldumise alused on toodud KeÜS § 52 lg-s 1 ja kaevandamisloa andmisest keeldumise alused on toodud MaaPS § 55 lg-s 2 ja 3. Keskkonnaloa andmisest keeldumise alused puuduvad.

MaaPS § 55 lg 3 p 1 sätestab, et kaevandamisloa andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kuriteo või väärteo eest kaevandamise või kaevandamisjäätmete käitlemise valdkonnas ja nende andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus ning AS TREV-2 Grupp ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri päring seisuga 20.10.2021).

MaaPS § 55 lg 2 p 10 alusel keeldutakse kaevandamisloa andmisest kui kaevandamine on vastuolus riigi huviga. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Riigi huvi esinemist või puudumist analüüsitakse vastavalt Keskkonnaministeeriumi kantsleri 13.06.2013 käskkirjaga nr 610 kinnitatud juhendile „Juhend riiklike huvide kaalumiseks ehitusmaavarade kaevandamis- ja uuringulubade taotluste menetlemisel lähtuvalt varustuskindluse tagatusest“ (edaspidi *juhend*).

Juhendi kohaselt otsustatakse taotluse üle arvestades riiklike huvidega varustuskindluse aspektist, kui taotletakse riigile kuuluva ehituslubjakivi kaevandamise luba või loa muutmist ja

taotluses ei esine juhendi punktis 4 nimetatud asjaolusid. MaaPS § 11 lg 1 p 1 kohaselt kuulub aluspõhja maavara riigile.

Keskkonnaamet analüüsis, kas taotletava karjääri teeninduspiirkonnas on tagatud samaväärse maavara varustuskindlus. Varustuskindlus näitab, kui kauaks võimaliku tulevase mäeeraldise teeninduspiirkonnas varem antud lubadega kaevandada antud maavaravaru jätkub, arvestades viimase 5 aasta keskmist kaevandamismahtu. Mäeeraldise optimaalseks teeninduspiirkonnaks loetakse 50 km raadiuses mäeeraldist ümbritsevat ala, sõltumata haldusjaotusest ja arvestades reaalseid veokauguseid ning veoteede tehnilist seisukorda. Lubadega kaevandamiseks antud varu peetakse piisavaks, kui varu jätkub vähemalt 10 aastaks. Kui analüüside tulemusel selgub, et varem kaevandamiseks antud mäeeraldiste piires kaevandatav jääkvaru rahuldab taotletava mäeeraldise teeninduspiirkonna vajadused kaevandamiseks taotletava maavara osas enam kui 10 aastaks, siis loetakse taotlus riigi huviga vastuolevaks.

Keskkonnaameti 27.11.2020 kirja nr DM-110669-6 kohaselt jäi seisuga 11.11.2020 taotletava Orava III lubjakivikarjääri teeninduspiirkonda (50 km raadiusesse) 4 ehituslubjakivi (madalamargiline) ja sellega samaväärseks peetava ehitusdolokivi (madalamargiline) varuga karjääri. Nende karjääride ehituslubjakivi ja ehitusdolokivi kaevandatav jääkvaru seisuga 11.11.2020 oli kokku ligikaudu 16529 tuh m<sup>3</sup>. Viimase 5 aasta keskmiste kaevandamismahtude põhjal kaevandati piirkonnas igal aastal ligikaudu 184 tuh m<sup>3</sup> ehituslubjakivi ja ehitusdolokivi. Seega oli piirkonna varustuskindlus tagatud ligikaudu 89 aastaks.

Taotluse seletuskirja kohaselt on varustuskindlus tagatud ligikaudu 79 aastaks. See erines küll Keskkonnaameti tulemusest, kuid mõlemal juhul rahuldab taotletava karjääri teeninduspiirkonda jäävate mäeeraldiste kaevandatav jääkvaru vajadused taotletava maavara osas oluliselt rohkem kui 10 aastaks.

Keskkonnaamet analüüsis lähtuvalt juhendist, kas taotletav tegevus on vajalik maavarade säästliku ja jätkusuutliku kasutamise tagamiseks.

Taotletav tegevus on vajalik, kui

1. kaevandamisloa andmisega hoitakse ära majanduslikult ebaotstarbekate jääkvaru plokkide teke;
2. kaevandamisloa andmine tagab kasutusel oleva mäeeraldise lamamis oleva maavara täieliku väljamise;
3. kaevandamisloa andmine tagab korrastamistingimuste otstarbekama täitmise;
4. kaevandamisloa andmine tagab planeeringutest või riigi taristu ehituse ja laiendamise vajadustest tingitud tegevuste raames maapõue ja maavara kaitse nõuete täitmise ning maavara ratsionaalse kasutamise.

Keskkonnaameti hinnangul ei saanud Orava III lubjakivikarjääri kaevandamisloa taotlust lugeda ülaltoodud punktide alusel põhjendatuks kuna:

1. taotletava mäeeraldise piiresse jääv aktiivne tarbevaru on nõudluse olemasolul kaevandatav

- ka iseseisvalt ning ebaotstarbekaid jääkvaru plokkide ei teki;
2. tegemist ei ole olemasoleva mäeeraldise sügavuti laiendamisega;
  3. mäeeraldise kasutuselevõtt ei ole vajalik olemasoleva mäeeraldise korrastamistingimuste otstarbekamaks täitmiseks, kuna taotletaval alal ei ole varasemalt kaevandatud ning tegemist on valdavalt metsamaaga või loodusliku lageda alaga;
  4. olemasolevate andmete põhjal ei ole varu väljamine vajalik maavara kaitse nõuete täitmiseks või ratsionaalseks kasutamiseks seoses maardla alal planeeritavate tegevustega. Taotletavatel mäeeraldistel aladel ei ole varem kaevandamist toimunud. Teede Tehnokeskuse töö „Rail Balticu ehitamiseks vajalike ehitusmaavarade varustuskindlus“ on näidanud, et Raplamaa ehitusotstarbelise karbonaatkivimi varud on madalama kvaliteediga killustiku tootmiseks rahuldaval tasemel. Seoses riigile oluliste planeeringute kinnitamise ja rakendamisega või suure ehitusmaavara mahuga taristu elementide osas investeerimisotsuste langetamisega võib piirkonnas tekkida hüppeline nõudluse tõus lühikeseks perioodiks, mis ei ole kooskõlas varustuskindluse arvutamise skeemiga.

Orava III lubjakivikarjääri taotluse seletuskirjas on põhjendatud kaevandamisloa saamise vajadust, et tagada täitematerjali toormebaas AS-le TREV-2 Grupp kuuluva Harku asfaltbetoonitehase varustamiseks. Samuti viidatakse taotluse seletuskirjas, et lähtuvalt juhendi punktist 4.1.1 ei tuleks varustuskindlust arvutada kuna karjäär on suunatud kindla ettevõtte või tootmisharu varustamisele. Keskkonnaamet leidis 27.11.2020 kirjas nr DM-110669-6, et kaevandamisluba soovitakse madalamargilise ehituslubjakivi kaevandamiseks ning selle kasutusala maavara ei ole juhendi seletuskirja punktis nr 4.1.1 käsitletud. Seega tuleb antud taotluse puhul riigi huvi või selle puudumist arvestada.

Ülaltoodule tuginedes leidis Keskkonnaamet, et Orava III lubjakivikarjääri avamise osas puudub riigi huvi ning küsis, loa taotleja arvamust menetluse alustamise või mittealustamise osas.

AS TREV-2 Grupp vastas 05.01.2021 e-kirjaga, et ettevõtte soovib menetluse alustamist (registreeritud KOTKAS-es 06.01.2021 nr DM-110669-8 all). Samas kirjas toob AS TREV-2 Grupp välja omapoolsed põhjendused keskkonnaloa saamiseks.

Keskkonnaamet võttis Orava III lubjakivikarjääri keskkonnaloa taotluse 08.02.2021 kirjaga nr DM-110669-12 menetlusse ning KOV üksus (Märjamaa Vallavolikogu) nõustus 22.03.2021 otsusega nr 248 Orava III lubjakivikarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa andmisega (registreeritud KOTKAS-es 25.03.2021 nr DM-110669-14 all).

Keskkonnaamet küsis 26.07.2021 kirjaga nr DM-110669-17 Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi (edaspidi MKM) arvamust riigi huvi kohta Orava III lubjakivikarjääri keskkonnaloa taotluse menetluses.

MKM vastas Keskkonnaametile 27.08.2021 kirjaga nr 17-1/21-0083/4576-2 (registreeritud KOTKAS-es 30.08.2021 nr DM-110669-20 all). MKM leidis järgmist (tsiteeritud osa kaldkirjas):

*Nõustume, et hetkel kehtiva varustuskindluse juhendi järgi on madalamargilise lubjakivi*

varustuskindlus Orava III lubjakivikarjääri mäeeraldise teeninduspiirkonnas tagatud ja otsene ülekaalukas riigi huvi puudub, kuid peame vajalikuks vaagida konkreetset juhtumit eraldi ja toome välja järgmised asjaolud:

1) AS TREV-2 Grupp taotleb kaevandamisluba Orava III lubjakivikarjääri mäeeraldisele, et tagada täitematerjali toormebaas neile kuuluva Harku asfaltbetoonitehase varustamiseks, mille aastane killustiku vajadus on 40 – 50 tuhat tonni (25-35 tuh m<sup>3</sup>). Ka maapõueseaduse eelnõu seletuskiri<sup>1</sup> viitab riigi huvile mõne tööstussektori toorainepuuduse korral.

2) Orava III lubjakivikarjääri paiknemine strateegilises kohas planeeritavate teedehituste suhtes, mistõttu on võimalik tagada ka vastavate taristuobjektide väikseima veokaugusega varustamine vajaliku materjaliga.

3) Maapõueseaduse § 16. lg sätestab, et maavara tuleb kaevandada ning muul alusel looduslikust seisundist eemaldada ja kasutada majanduslikult võimalikult otstarbekalt ja säästlikult. Ehk siis riigi huvi on, et maapõueressursse kasutataks tõhusalt, välistades ülemäärase ja raiskava kasutuse. Taotletava Orava III lubjakivikarjääri mäeeraldis paikneb juba kasutusel olevas kruusamaardlas, kus soovitakse kaevandada lubjakivi kaasneva maavarana. Niisiis on tegemist varasemalt kaevandatud alaga, seega ei ole kaevandamisega mõjutatav keskkond looduslik ning kasutades kaevandamiseks alasid, kus juba varasemalt on kaevandatud, on võimalik vähendada looduslike alade kaevandamisega rikkumist.

Lähtudes eelpooltoodust on MKM seisukohal, et Orava III lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotluse puhul on loa andmine põhjendatud ning lubjakivikarjäärist maavara kaevandamine nii Harku asfaltbetoonitehase varustamiseks toormaterjaliga kui ka teedehituses on AS-ile TREV-2 Grupile määrava tähtsusega ja võimaldab ettevõttel jätkata piirkonnas oma põhitegevust.

Kuivõrd MKM leidis, et keskkonnavalua andmine on põhjendatud, koostas Keskkonnaamet loa andmise eelnõu.

Antav keskkonnavalua nr KL-513227 annab AS-ile TREV-2 Grupp Orava III lubjakivikarjääris õiguse alljärgnevas:

- maavara kaevandamine;
- saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku.

Orava III lubjakivikarjääri kaevandamisjäätmekava kinnitati Keskkonnaameti 16.12.2021 korraldusega nr DM-110669-23.

### **3.2.1. Maavara kaevandamine**

#### **Lubatav tegevus**

Käesolevaga antakse AS-ile TREV-2 Grupp Orava III lubjakivikarjääri keskkonnavalua nr KL-513227. Orava III lubjakivikarjäär asub Rapla maakonnas Märjamaa vallas Ülejõe külas katastriüksusel Vardi metskond 191 (katastritunnus 50401:005:0195). Orava III lubjakivikarjääri mäeeraldise pindala on 14,69 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 21,93

ha. Kaevandataav maavara on madalamargiline ehituslubjakivi (aktiivne tarbevaru 1262 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandataav varu 1220 tuh m<sup>3</sup>). Keskmise tootmismahd aastas on 45 tuh m<sup>3</sup>. Kaevandatud maavara kasutamise otstarve on ehitus ja teedehitus. Keskkonnaluba antakse 30 aastaks.

Maakatastriseaduse § 18<sup>2</sup> lg 4 sätestab, et katastriüksusele, millele on välja antud maavara kaevandamise luba, määratakse kaevandamisloast tulenev mäetööstusmaa või turbatööstusmaa sihtotstarve. Maaregistri andmetel on katastriüksuse Vardi metskond 191 (katastritunnus 50401:005:0195) tegemist 100% maatulundusmaaga.

### **Nõuded maavara kaevandamisele**

Keskkonnanloa maapõue eriossa kõrvaltingimuste seadmist on kajastatud korralduse peatükis 3.3. Kõrvaltingimuste seadmine.

#### **3.2.2. Saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku**

##### **Lubatav tegevus**

Ettevõtte on keskkonnaministri 14.12.2016 määruse nr 67 „Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba“ (edaspidi *määrus nr 67*) kohaselt keskkonnaluba paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamiseks vajalik, kui põletusseadme soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus kütuse põletamisel on 1 MWth või suurem või kui tema heiteallikatest eraldub saasteaineid võrdselt või enam määruse nr 67 lisaga sätestatud künnistest. Saasteaine, mis eraldub AS TREV-2 Grupp heiteallikatest ja ületab määruse 67 lisa künniskoguseid on tahked osakesed summaarsed (PMsum).

AS TREV-2 Grupp heiteallikateks on purustus-sorteerimissõlm (purustamine ja sõelumine, laadimine), puurimine, lõhkamine ja paiksed mootorid (diisलगeneraatorid). Aastas toodetakse kuni 40 – 50 tuhat tonni killustikku, kütteks kulub kuni 25,766 tonni diislikütust. Puurimisel kasutatakse heite vähendamiseks tekstiilfiltreid (12 tk), mille tahkete osakeste püüdeefektiivsus on 99,5%. Aastase materjalimahu tagamiseks tehakse aastas ligikaudu 11 lõhkamist. Lõhketöödel tekkiv tolm on lokaalse iseloomuga, mis põhjustab suuri kontsentratsioone ainult väga lühiajaliselt ning lõhkekoha vahetus ümbruses.

Lubatud heitkoguste (LHK) projekt on keskkonnanloa taotluse ja loa lahutamatu osa (keskkonnaministri 23.10.2019 määrus nr 56 „Keskkonnanloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnanloa taotluse ja loa andmekoosseis“ § 20; edaspidi *määrus nr 56*). Taotlusmaterjal vastab nimetatud määrusega seatud nõuetele, seega saab Keskkonnaamet anda keskkonnanloa.

Keskkonnaamet kontrollis keskkonnanloa taotluse vastavust keskkonnaministri 27.12.2016 määrusele nr 75 „Õhukvaliteedi piir- ja sihtväärtused, õhukvaliteedi muud piirnõormid ning õhukvaliteedi hindamispiirid“. Õhukvaliteedi piir- ja sihtväärtustele, õhukvaliteedi muudele

piirnormidele ning õhukvaliteedi hindamispiiridele vastavust on hinnatud ja kirjeldatud taotluse tabelis nr 4.4.15. „Saasteainete heitkoguste ja õhukvaliteedi taseme määramise kirjeldus“. Saasteainete hajumisarvutustel kasutati maailmas enimlevinud Gaussi difusioonivõrrandil baseeruvat arvutusmeetodit, mis on realiseeritud Breeze AERMOD/ISC GIS Pro versioon 7.12 tarkvaraga. Arvestades purustus-sorteerimissõlme ja laadimistööde sisuliselt kõrvuti paiknemist, on lubjakivi töötlemist killustikuks ning laadimistöid käsitletud ühtse heiteallikana. Hajumisarvutuste ja saasteainete levikukaartide andmete alusel on kõik õhukvaliteedi piirväärtused tagatud. Taotlusmaterjal vastab nimetatud määrusega seatud nõuetele, seega saab Keskkonnaamet anda keskkonnaloa.

Keskkonnaamet kontrollis keskkonnaloa taotluse vastavust keskkonnaministri 27.12.2016 määrusele nr 84 „Õhukvaliteedi hindamise kord“ (edaspidi *määrus nr 84*). Vastavalt määruse nr 84 §-ile 18<sup>1</sup> koostatakse saasteaine hajumiskaart iga saasteaine kohta, mille arvutuslik kontsentratsioon on väljaspool käitise tootmisterritooriumi piiri suurem kui 30% piirväärtusest või sihtväärtusest, mis on kehtestatud atmosfääriõhu kaitse seaduse § 47 lõigete 1 ja 2 alusel. Kõigi saasteainete kontsentratsioonid jäävad alla 76% piir- või sihtväärtuse. Kõrgeima kontsentratsiooni piirväärtuse suhtes saavutab purustus-sorteerimissõlme opereerimise tõttu saasteaine peened osakesed (PM<sub>10</sub>). Valdavalt sadestub suurem osa saasteainete heitkogusest maha heiteallika läheduses ning edasikanne kaugemale võib esineda vaid tugeva tuule korral. Purustussõlmest ja killustiku laadimisest tekkiva osakeste heite (tolmu) minimiseerimiseks peab kuival perioodil laadimisplatsi niisutama. Taotlusmaterjal vastab nimetatud määrusega seatud nõuetele, seega saab Keskkonnaamet anda keskkonnaloa.

Keskkonnaamet kontrollis keskkonnaloa taotluse vastavust keskkonnaministri 24.11.2016 määrusele nr 59 „Põletusseadmetest ja põlevkivi termilisest töötlemisest välisõhku väljutatavate saasteainete heidete mõõtmise ja arvutusliku määramise meetodid“. Põletusseadme puhul heitkoguseid mõõdetud ei ole, lähtutud on kehtivast arvutusmetoodikast ja infosüsteemi KOTKAS arvutusmoodulist. Taotlusmaterjal vastab nimetatud määrusega seatud nõuetele, seega saab Keskkonnaamet anda keskkonnaloa.

Keskkonnaamet kontrollis keskkonnaloa taotluse vastavust keskkonnaministri 27.12.2016 määrusele nr 86 „Välisõhku väljutatava süsinikdioksiidi heite arvutusliku määramise meetodid“. Taotlusmaterjal vastab nimetatud määrusega seatud nõuetele, seega saab Keskkonnaamet anda keskkonnaloa.

Keskkonnaamet kontrollis keskkonnaloa taotluse vastavust keskkonnaministri 27.12.2016 määrusele nr 81 „Lõhnaaine esinemise hindamise kord, hindamisele esitatavad nõuded ja lõhnaaine esinemise häringutasemed“. Määruses nr 81 ei ole esitatud lõhnaainete eriheiteid taotletavale tegevusele ning käitisest ei eraldu saasteaineid, mis võiksid põhjustada olulist lõhnahäiringut. Puuduvad saasteained, millel oleks madal lõhnalävi. Eelnevast tulenevalt ei ole oodata, et põletusseadme ja karjääri tegevus põhjustaks piirkonnas häiringutaset ületavat lõhnahäiringut. Taotlusmaterjal vastab nimetatud määrusega seatud nõuetele, seega saab Keskkonnaamet anda keskkonnaloa.



Keskkonnaamet kontrollis keskkonnaloa taotluse vastavust keskkonnaministri 16.12.2016 määrusele nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“. Lubjakivi kaevandamisega Orava III lubjakivikarjääris kaasneb müra. Müra leviku hindamiseks on tehtud müratasemete modelleerimine. Müra hajumist modelleeriti DataKustik GmbH välja töötatud spetsiaaltarkvaraga CadnaA 2020 MR2, mis sisaldab endas kõiki üldtunnustatud müraarvutamise metoodikaid. Punktallikatest tulenevat müra hajumist modelleeriti ISO 9613 standardi alusel. Müra hajumist on modelleeritud 2 m kõrgusel maapinnast ning 5 x 5 meetrise sammutihedusega, mis vastab keskkonnaministri 20.10.2016 määruses nr 39 toodud nõuetele välisõhu müra kaardistamiseks. Ülenormatiivne müra (enam kui 60 dB) levib peamiselt kaitse territooriumil töötavate müraallikate vahetus läheduses. II kategooria päevast piirnормi 60 dB ei ületata väljaspool kaitse tootmisterritooriumi piirist väljaspool juhul, kui suurimat müraallikat (purustus-sorteerimissõlm) ei paigutata tootmisterritooriumi piirile lähemale kui umbes 50 m. Modelleeritud müra leviku andmete kohaselt ei ületata kaitse töötamisega II kategooria piirnормi 60 dB tootmisterritooriumist väljaspool ega lähimate tundlike objektide (majapidamiste) õuealadel. Müra hajumismudeli kohaselt jäävad prognoositud väärtused tootmisterritooriumi piiril vahemikku 45 - 54 dB. Purustus-sorteerimissõlme kui suurimat müraallikat ei tohi paigutada tootmisterritooriumi piirile lähemale kui 50 m. Purustus-sorteerimissõlm peab asuma kujuneva karjääri põhjas. Vajadusel peab tootmisterritooriumi piirile müratõkkevallid rajama. Taotlusmaterjal vastab nimetatud määrusega nr 71 seatud nõuetele, seega saab Keskkonnaamet anda keskkonnaloa.

### **Nõuded saasteainete paiksest heiteallikast välisõhku viimisele**

Keskkonnaloaga määratakse töökorralduslikud nõuded:

1. Purustus-sorteerimissõlm kui peamine heiteallikas tuleb hoida karjääri põhjas (süvendis).
2. Purustus-sorteerimissõlm kui suurim müraallikas peab tootmisterritooriumi piirist müra tõttu jääma vähemalt 50 m kaugusele.
3. Vajadusel peab tootmisterritooriumi piirile müratõkkevallid rajama.
4. Purustus-sorteerimissõlme generaatori põleti / küttekolle tuleb hoida korras ja kasutada kvaliteetset kütust.
5. Purustus-sorteerimissõlmest ja killustiku laadimisest tekkivate saasteainete (PM<sub>sum</sub>, PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>) (tolm) leviku tõkestamiseks peab kuival perioodil laadimisplatsi niisutama.

### **3.3. Kõrvaltingimuste seadmine**

HMS § 3 lg 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja –vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lg 1). Kaalutlusõiguse tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lg 2). MaaPS § 56 lg 2 p 5 ja § 56 lg 1 p 9 alusel märgitakse kaevandamisloa lahtrisse „Kõrvaltingimused“ nõuded, mis seatakse maapõue kaitse ja maavaravarude ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest ja kaevandamisjäätmete käitlemisest tuleneva kahjuliku mõju vähendamiseks. Kaevandamisloaga reguleeritakse vaid mäeeraldises ja mäeeraldises

teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmeid otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele.

Kõrvaltingimused ja seirevajadused sätestatakse keskkonnaloa eriosades vastavalt asjakohasusele.

Lähtuvalt eelhinnangu tulemustest, keskkonnaloa taotlusele lisatud Kaitseministeeriumi 22.07.2019 kooskõlastusest nr 12-1/19/2735 ja Orava lubjakivikarjääri (Rapm-034) kõrvaltingimustest, seatakse keskkonnaloale järgmised kõrvaltingimused:

1. Veealuse varu kaevandamisel ei ole lubatud veetaset alandada.
2. Pendi lasketiiru rajamisel ja hilisemal kasutamisel võib muutuda olemasolev teedevõrk katastriüksusel 50401:001:0340 ja selle vahetus läheduses. Sealhulgas võivad lasketiiru kasutamisega kaasneda liikumispiirangud. Kaevandamisel tuleb eelnevaga arvestada ning kavandada alternatiivne juurdepääs karjääri alale, mis ei läbiks Pendi lasketiiru.
3. Pendi lasketiiru ohualas on laskmise ajal viibimine keelatud.
4. Karjääri avamisel ja töös hoidmisel (sh karjääri teenindavate masinate liikumisel) tuleb arvestada kaitsealauste liikide leiukohtadega ning mitte neid hävitada.

Keskkonnaloa omajale kehtivad kõik asjakohased õigusaktides (nt maapõueseadus, keskkonnaseadustiku üldosa seadus, keskkonnatasude seadus, atmosfääriõhu kaitse seadus, veeseadus, jäätmeseadus, looduskaitse seadus jt) sätestatud nõuded. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalas kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Loa omaja meelespea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutus-keskkonnatasu/keskkonnakaitseuba/loa-omaja-meelespea>.

## **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Martin Nurme  
juhataja  
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Mäeeraldise plaan.pdf
3. Geoloogilised läbilõiked.pdf
4. Korrastatud maa plaan.pdf

Viktoria Burtin 5688 5603 (maapõu)  
viktorja.burtin@keskkonnaamet.ee

Marit Kivisild 5344 5432 (välisõhk)  
marit.kivisild@keskkonnaamet.ee